

HINWEISPFLICHT ZUR SPEICHERUNG DER DATEN

Informationspflicht bei der Erhebung von personenbezogenen Daten der betroffenen Person (Art. 13 der EU-DSGVO)

ANGABEN ZUM VERANTWORTLICHEN	
Verantwortlicher gemäß Art. 4 Abs. 7 EU-DSGVO	<p>REBA IMMOBILIEN AG Pletschenstrasse 20 CH-3952 Susten</p> <p>REBA IMMOBILIEN GmbH Christburger Straße 2 D-10405 Berlin</p> <p>REBA IMMOBILIEN GmbH Kurze Gasse 2 D-37247 Großalmerode Laudenbach bei Kassel</p>
Vertreter gemäß Art. 4 Abs. 17 EU-DSGVO	<p>REBA IMMOBILIEN AG Pletschenstrasse 20 CH-3952 Susten</p> <p>René Reimann, Vorstand (CEO) Dipl.-Kfm. Holger Ballwanz, Vorstand (CMO & COO)</p> <p>Telefon: +49 (0) 30 44 677 188 E-Mail: dialog@reba-immobilien.ch</p>
Datenschutzbeauftragter	<p>Holger Ballwanz</p> <p>REBA IMMOBILIEN AG Pletschenstrasse 20 CH-3952 Susten</p> <p>E-Mail: datenschutz@reba-immobilien.ch</p>
ZWECK UND RECHTSGRUNDLAGE	
Zweck der Verarbeitung	<p>Übermittlung aktueller Angebote Erfüllung des Vertragsverhältnisses (Rechtsgrundlage ist Art. 6 I lit b. DSGVO)</p> <p>Werbliche Informationen über Immobilien, die REBA IMMOBILIEN vermarktet (Rechtsgrundlage ist das berechtigte Interesse von REBA IMMOBILIEN am Direktmarketing nach Art. 6 I lit f. DSGVO i.V.m. § 7 III UWG)</p>
Rechtsgrundlage	Einwilligung des Betroffenen
DATENKATEGORIEN, BETROFFENE PERSONENGRUPPEN, EMPFÄNGER, AUSLAND	
Datenkategorien	<p>Stammdaten (Firma, Vorname, Nachname, Titel, Adresse) und Kontaktdaten (Telefonnummer, Faxnummer, E-Mail-Adresse)</p> <p>Angaben über den Immobilienwunsch (im Falle der Immobiliensuche)</p> <p>Angaben über die Immobilie (im Falle der Immobilienvermarktung)</p> <p>sowie (sofern es zum Kauf / Verkauf oder Anmietung / Vermietung von Immobilien kommt) Bankverbindung, Angaben zur Identität, Ausweiskopie (bei Kauf einer Immobilie).</p>
Verarbeitung und Weitergabe der Daten	<p>Die personenbezogenen Daten werden von REBA IMMOBILIEN verarbeitet, und zwar im Einzelnen insbesondere durch Mitarbeiter und Berater, die zur Verwaltung der Webseite berechtigt sind und die damit verbundenen Dienstleistungen zur Verfügung stellen; Drittanbieter-Unternehmen (z. B. IT-Dienstleister, Hosting-Provider oder auch Versandunternehmen), auf die REBA IMMOBILIEN Dienstleistungen mit Verarbeitungsvorgängen im Rahmen einer Auftragsverarbeitung ausgelagert hat.</p> <p>Sofern Ihre Anfrage Angebote von Partnern der REBA IMMOBILIEN betrifft, übermittelt REBA IMMOBILIEN die insoweit erforderlichen personenbezogenen Daten an das jeweilige Partnerunternehmen nach Ihrer vorherigen Einwilligung.</p> <p>Darüber hinaus werden Ihre personenbezogenen Daten von REBA IMMOBILIEN ausschließlich im Rahmen der Erfüllung des Vertragsverhältnisses weitergegeben, und zwar nach vorheriger Einwilligung durch Sie. Insbesondere erfolgt eine Weitergabe der Daten an Ihre Vertragspartner, Notare und Grundbuchämter. In diesem Zusammenhang unterliegt REBA IMMOBILIEN auch dem Geldwäschegesetz und ist ggfs. zur Weitergabe Ihrer Daten gegenüber Aufsichtsbehörden verpflichtet.</p>

Betroffene Personengruppen & Empfänger von personenbezogenen Daten	interne Stellen bzw. Organisationseinheiten, konzernangehörige Unternehmen, Verkaufs- und Kaufinteressenten, Verkäufer und Käufer, Vermieter, Mieter, Makler, mit denen Gemeinschaftsgeschäfte getätigt werden, Miet- und WEG-Verwalter, Online-Mietvertragsanbieter, Nebenkosten-Abrechnungsfirmen, Miteigentümer einer Eigentümergemeinschaft, Banken, Baufinanzierer, Inkassobüro, Auskunftsteil, Einwohnermeldeamt, Jobcenter, Wertermittler, Architekt, Sachverständiger, Gutachter, Energieberater, Bauträger, Bauleiter, Bauamt, Grundbuchamt, Immobilienportale wie z.B. Immoscout, Immowelt usw., Notar, Insolvenzverwalter, Zwangsverwalter, Betreuer, Nachlassverwalter, Testamentsvollstrecker, Bevollmächtigter einer Erbengemeinschaft, externe Dienstleistungsunternehmen: Auftragsverarbeiter (z. B. externe Rechenzentren, EDV-/IT-Anbieter, Webseitenmanagement, Einkauf und Beschaffung, Kundenverwaltung, Call-Center-Services, Controlling, Marketing, Druckereien, Wirtschaftsprüfungsdienste, Kreditinstitute, Unternehmen für Datenentsorgung, Logistik, Kurierdienste, Behörden, Rechtsanwälte, Gerichte, Besucher und Nutzer des Onlineangebotes
Ausland	Es erfolgt eine Übersendung der Daten an die REBA IMMOBILIEN AG, Sitz in der Schweiz, und die 100%ige Tochterfirma in Deutschland, REBA IMMOBILIEN GmbH
ZUSÄTZLICHE INFORMATIONEN	
Dauer der Speicherung	im Zusammenhang mit einem Vertragsverhältnis für die Dauer der Aufbewahrungsfrist, die sich aus den gesetzlichen Bestimmungen ergeben. Ferner speichert REBA IMMOBILIEN Daten im Zusammenhang mit dem Empfang von werblichen Informationen bis auf Widerruf des Betroffenen
Recht auf Auskunft, Berichtigung, Löschung, Einschränkung, Datenübertragbarkeit	Sie haben jederzeit das Recht, Ihre Betroffenen-Rechte gegenüber dem Verantwortlichen wahrzunehmen.
Recht auf Widerruf	Sie können jederzeit Ihre Einwilligung widerrufen. Bitte senden Sie dazu eine E-Mail an dialog@reba-immobilien.ch
Beschwerderecht bei einer Aufsichtsbehörde	Sie haben jederzeit das Recht, eine Beschwerde bei einer Aufsichtsbehörde einzureichen.
Mögliche Folgen der Nicht-Einwilligung	Ihre Daten werden bei uns gelöscht.