

Ankaufsprofil

Immobilienankauf von Wohnimmobilien
und Gewerbeimmobilien



REBA IMMOBILIEN AG
REBA IMMOBILIEN GmbH

Immobilien Ankaufsprofil der REBA IMMOBILIEN AG (Eigenbestand)

Die REBA IMMOBILIEN AG (www.reba-immobilien.ch) aus Susten in der Schweiz mit Standorten in Berlin und Kassel kauft für den Eigenbestand Wohnimmobilien und Gewerbeimmobilien. Dafür ist die REBA IMMOBILIEN AG stets auf der Suche nach geeigneten Off Market Immobilien, Wohnanlagen und Gewerbeimmobilien.

Immobilien Ankaufsprofil der REBA IMMOBILIEN AG (Eigenbestand)

Status:

- Bestandsobjekte, gern auch Immobilienportfolios
- Neubauten

Investitionsvolumen:

- ab 1 Mio EUR

Transaktionsformen:

- Asset- oder Share-Deal
- Forward-Deal
- Sale-and-rent-back

Standorte:

Deutschland:

A-Standorte und Lagen in Deutschland

Österreich:

A-Standorte und Lagen in Österreich

Schweiz:

A-Standorte und Lagen in der Schweiz

REBA IMMOBILIEN AG | REBA IMMOBILIEN GmbH

1/4

REBA IMMOBILIEN AG | Deutschland

REBA IMMOBILIEN GmbH
Christburger Straße 2
D-10405 Berlin

Telefon: +49 (0) 30 44 677 188
Fax: +49 (0) 30 44 677 399

Internet: www.reba-immobilien.ch
E-Mail: dialog@reba-immobilien.ch

REBA IMMOBILIEN AG | Deutschland

REBA IMMOBILIEN GmbH
Kurze Gasse 2
D-37247 Großalmerode, Laudenschlag bei Kassel

Telefon: +49 (0) 5604 91 827 25
Fax: +49 (0) 5604 91 400 08

REBA IMMOBILIEN AG | Schweiz

REBA IMMOBILIEN AG
Pletschenstraße 20
CH-3952 Susten

Ungarn:

A-Standorte und Lagen in Budapest sowie Standorte und Lagen in der Balaton & Plattensee Region in Ungarn

Vereinigte Arabische Emirate (VAE)

A-Standorte und Lagen in Abu Dhabi, Adschman, al-Ain, Dibba, Dubai, Fudschaira, Khor Fakkan, Ra's al-Chaima, Schardscha, Umm al-Qaiwain

Mitvertrieb von Wohnanlagen, Gewerbeimmobilien, Hotelimmobilien, Grundstücken (für Kunden, Investoren und institutionelle Anleger)

Die REBA IMMOBILIEN AG bietet ihren Kunden, Investoren und institutionellen Anlegern ein breites Portfolio mit Off Market Immobilien, Wohnanlagen, Gewerbeimmobilien, Hotelimmobilien sowie Grundstücken an.

Dafür kooperiert die REBA IMMOBILIEN AG eng mit zuverlässigen Partnern und ist stets auf der Suche nach Off Market Immobilien, Wohnanlagen, Gewerbeimmobilien, Hotelimmobilien sowie Grundstücken.

Die REBA IMMOBILIEN AG nimmt Objekte zum Mitvertrieb in die Prüfung auf, wenn folgende Unterlagen dazu übermittelt werden:

- Vollständige Adresse
- Lagebeschreibung
- Bei Wohnanlagen und Gewerbeimmobilien: Mieterliste inklusive Ist & Soll-Mieten, Einzugstermin und letzte Mieterhöhung sowie Laufzeiten der Mietverträge
- Anzahl der Einheiten mit Flächenangaben und Grundrissen
- wenn vorhanden: Baubeschreibung
- wenn vorhanden: Aufstellung von Sanierungsmaßnahmen über die letzten Jahre
- Aktuelle Objektbilder, innen und außen
- Grundbuchauszug

Der Mitvertrieb erfolgt nur, wenn folgende Dokumente zudem zur Verfügung gestellt werden:

- Nachweis Alleinmaklerauftrag (um Maklerketten oder Streuung des Objektes schon bei der Lieferung auszuschließen)
- Benennung des Eigentümers mit kompletter Adresse (Bei Firma mit genauer Firmierung und HRB-Nummer)
- Angebotsberechtigung für REBA IMMOBILIEN vom Eigentümer

Ansprechpartner für den Immobilienankauf und Mitvertrieb:

Holger Ballwanz
Vorstand (CMO & COO)

REBA IMMOBILIEN AG | REBA IMMOBILIEN GmbH
Christburger Straße 2
D-10405 Berlin

Telefon: +49 (0) 30 44 677 188
Fax: +49 (0) 30 44 677 399

Internet: www.reba-immobilien.ch
E-Mail: dialog@reba-immobilien.ch

REBA IMMOBILIEN AG: Immobilienmakler, Hotelmakler & Gewerbeimmobilienmakler

Die REBA IMMOBILIEN AG (www.reba-immobilien.ch) aus Susten in der Schweiz mit Repräsentanzen in Berlin und Großalmerode, Laudenschbach bei Kassel in Deutschland ist international als Immobilienmakler, Hotelmakler und Gewerbeimmobilienmakler tätig.

Zu den primären Assetklassen gehören Hotelimmobilien und Gewerbeimmobilien, Wohnanlagen, Grundstücke sowie Neubauprojekte.

Spezialgebiet der REBA IMMOBILIEN AG: Off Market Immobilien

Dabei ist die REBA IMMOBILIEN AG primär in den Ländern Deutschland, Österreich, Schweiz, Polen, Schweden, Spanien, Ungarn, Dubai und den Vereinigten Arabischen Emiraten (VAE) aktiv.

Das Portfolio umfasst derzeit circa 500 Hotelimmobilien und Gewerbeimmobilien.

Aktuelle Hotelangebote und Gewerbeimmobilien, wie beispielsweise Hotelimmobilien, Einkaufszentren, Pflegeheime oder Wohnanlagen, sind in den Datenbanken abrufbar:

www.reba-immobilien.ch/hotelimmobilien

www.reba-immobilien.ch/gewerbeimmobilien

Weitere Informationen: www.reba-immobilien.ch